



República Federativa do Brasil
1º Registro de Imóveis de São Luís - MA
Registrador – Zenildo Bodnar



CERTIDÃO

CERTIFICO que foi realizada a notificação da devedora fiduciante **ARINA MARIA BITTENCOURT ALMEIDA RIOS AQUINO**, inscrita no CPF nº 043.944.593-03, para purgar a mora referente à dívida objeto do Contrato de Alienação Fiduciária registrado sob o nº R.09 da Matrícula 107.247, Livro nº 2-XL, às Folhas 082, do imóvel constituído pelo “Apartamento nº 602 TIPO B, localizado no sexto pavimento do EDIFÍCIO PONTELLI integrante do empreendimento residencial denominado CONDOMÍNIO PARQUE RENASCENÇA FLORENÇA, situado na Avenida Grande Oriente, gleba 03, Bairro Renascença”, tendo como credor(a) fiduciário(a) DIAS BRANCO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrito no CNPJ nº 07.886.385/0001-85.

Tendo sido a devedora fiduciante notificada em 25/11/2022, conforme certidão emitida pelo CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS e transcorrido o prazo da purgação da mora em 19/12/2022, concluiu-se o procedimento de notificação, aberto nesta serventia sob o protocolo nº 241.616, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97, certificando-se o não comparecimento da devedora a esta Serventia para satisfazer o débito dentro do prazo legal de 15 (quinze) dias.

Nestes termos, abre-se o prazo para consolidação da propriedade em nome do(a) credor(a) fiduciário(a), pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, o qual expirará no dia 07/07/2023.

Por ser expressão da verdade, firmo à presente. Dou fé.

São Luís (MA), 19 de dezembro de 2022.

Natany Monteiro Alves
Oficial Substituta

Natany Monteiro Alves
Oficial Substituta

Poder Judiciário – TJMA. Selo:
CERIMV0297025C9ZL7C0RZ10770, 19/12/2022 11:08:50, Ato:
16.24.1, Parte(s): DIAS BRANCO ADMINISTRAÇÃO E
PARTICIPAÇÕES LTDA, Total R\$ 44,17 Emol R\$ 39,80 FERC R\$
1,19 FADEP R\$ 1,59 FEMP R\$ 1,59 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



República Federativa do Brasil
1º Registro de Imóveis de São Luís - MA
Registrador – Zenildo Bodnar



CERTIDÃO

CERTIFICO que foi realizada a notificação do devedor fiduciante **LUIS FELIPE RIOS AQUINO**, inscrito no CPF nº 011.433.653-78, para purgar a mora referente à dívida objeto do Contrato de Alienação Fiduciária registrado sob o nº R.09 da Matrícula 107.247, Livro nº 2-XL, às Folhas 082, do imóvel constituído pelo “Apartamento nº 602 TIPO B, localizado no sexto pavimento do EDIFÍCIO PONTELLI integrante do empreendimento residencial denominado CONDOMÍNIO PARQUE RENASCENÇA FLORENÇA, situado na Avenida Grande Oriente, gleba 03, Bairro Renascença”, tendo como credor(a) fiduciário(a) DIAS BRANCO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrito no CNPJ nº 07.886.385/0001-85.

Tendo sido o devedor fiduciante notificado em 25/11/2022, conforme certidão emitida pelo CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS e transcorrido o prazo da purgação da mora em 19/12/2022, concluiu-se o procedimento de notificação, aberto nesta serventia sob o protocolo nº 241.616, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97, certificando-se o não comparecimento do devedor a esta Serventia para satisfazer o débito dentro do prazo legal de 15 (quinze) dias.

Nestes termos, abre-se o prazo para consolidação da propriedade em nome do(a) credor(a) fiduciário(a), pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, o qual expirará no dia 07/07/2023.

Por ser expressão da verdade, firmo à presente. Dou fé.

São Luís (MA), 19 de dezembro de 2022.

Natany Monteiro Alves
Oficial Substituta

Natany Monteiro Alves
Oficial Substituta

Poder Judiciário – TJMA. Selo:
CERIMV0297021BSANNSX4ZBL9936, 19/12/2022 10:27:53, Ato:
16.24.1, Parte(s): DIAS BRANCO ADMINISTRAÇÃO E
PARTICIPAÇÕES LTDA, Total R\$ 44,17 Emol R\$ 39,80 FERC R\$
1,19 FADEP R\$ 1,59 FEMP R\$ 1,59 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Assinado

D4Sign

A publicação acima foi realizada e certificada.
Aponte a câmera do seu celular para o QR Code,
para acessar a página de Publicações Legais no
portal Imirante, ou acesse através do link:
www.imirante.com



EDITAIS PUBLICADOS 08 pdf

Código do documento 0186d36c-14c2-4d95-8aa3-90386067a074



Assinaturas



RADIO MIRANTE LTDA:05753611000124
Certificado Digital
opec.imirante@mirante.com.br
Assinou

Eventos do documento

06 Jan 2023, 16:27:56

Documento 0186d36c-14c2-4d95-8aa3-90386067a074 **criado** por PABLO RODRIGO DE CASTRO E LIMA (d791b641-da10-4b1f-8f3a-38a6d72f544f). Email:opec.imirante@mirante.com.br. - DATE_ATOM: 2023-01-06T16:27:56-03:00

06 Jan 2023, 16:28:22

Assinaturas **iniciadas** por PABLO RODRIGO DE CASTRO E LIMA (d791b641-da10-4b1f-8f3a-38a6d72f544f). Email: opec.imirante@mirante.com.br. - DATE_ATOM: 2023-01-06T16:28:22-03:00

06 Jan 2023, 16:29:02

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RADIO MIRANTE LTDA:05753611000124 **Assinou**
Email: opec.imirante@mirante.com.br. IP: 201.20.85.186 (201-20-85-186.dynamic.mobtelecom.com.br porta: 29958). Dados do Certificado: CN=RADIO MIRANTE LTDA:05753611000124, OU=38016084000124, OU=Videoconferencia, OU=AR ONLINE NORDESTE CERTIFICADORA, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, L=SAO LUIS, ST=MA, C=BR. - DATE_ATOM: 2023-01-06T16:29:02-03:00

Hash do documento original

(SHA256):a725fc2ec335793215c503f85672924ad605d8a4a2bcd9dbeca16dc8c409d9
(SHA512):122959317525adb9afa081a6b7ee2eea0d7a78aa6c9c9e29e1e8b38d21b0e89d2a21bd9247bddedd585a1655f30b93f2bd6e92a4d2b34630720e53397e974832

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign